



**STERLING  
MEADOWS**



**GROWTH WAY  
DEVELOPERS**  
Where Every Path Leads to Prosperity

**PREMIUM VILLA PLOTS**

**2 MINS FROM**

**SINGAPERUMAL KOIL RAILWAY STATION**



**சிங்கப்பெருமாள் கோயில்  
ரயில் நிலையத்திலிருந்து**

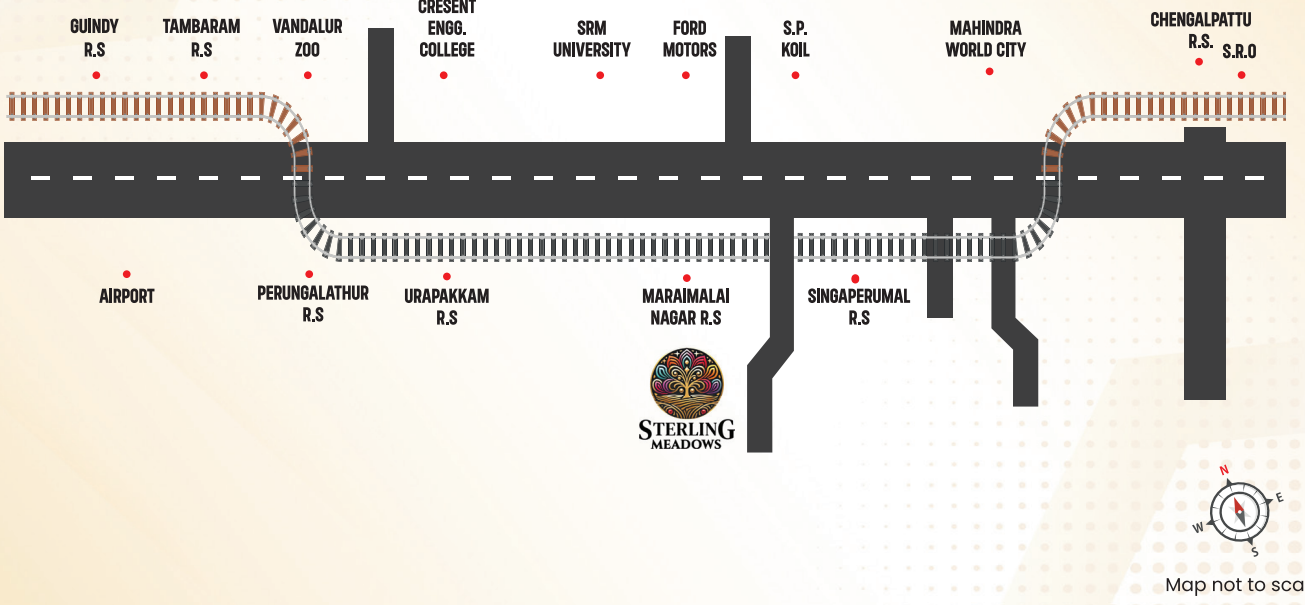
**2 நிமிட பயண தூரத்தில்**

**உயர்தர வீட்டு மனைகள்**



[www.viphousing.co.in](http://www.viphousing.co.in)

## ROUTE MAP



## இடத்தின் சிறப்பு அம்சங்கள்

### பேருந்து நிலையம்

- சிங்கப்பெருமாள் கோயில் பேருந்து நிறுத்தத்திலிருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்
- திருநெரி பேருந்து நிறுத்தத்திலிருந்து 5 நிமிட பயண தூரம்
- போர்ட் M.M.நகர் பேருந்து நிறுத்தத்திலிருந்து 5 நிமிட பயண தூரம்
- மஹிந்திரா சிட்டி பேருந்து நிலையத்திலிருந்து 6 நிமிட பயண தூரம்

### பள்ளிக்கூடங்கள்

- கலைமகள் கல்வி நிலையம் தொடக்கப் பள்ளியிலிருந்து 5 நிமிட பயண தூரம்
- புனித ஜோசப்ஸ் மெட்ரிக். மேல்நிலைப்பள்ளியிலிருந்து 7 நிமிட பயண தூரம்
- சிவானந்த ராஜாராம் மேல்நிலைப்பள்ளியிலிருந்து 8 நிமிட பயண தூரம்
- JRK குளோபல் பள்ளியிலிருந்து 7 நிமிட பயண தூரம்
- SMT சர்வதேச பள்ளியிலிருந்து 9 நிமிட பயண தூரம்
- திரிவேணி அகாடமி மேல்நிலைப்பள்ளியிலிருந்து 9 நிமிட பயண தூரம்
- சிவானந்த சரஸ்வதி மெட்ரிகுலேஷன் மேல்நிலைப் பள்ளியிலிருந்து 10 நிமிட பயண தூரம்

### ரயில் நிலையங்கள்

- சிங்கப்பெருமாள் கோயில் ரயில் நிலையத்திலிருந்து 2 நிமிட பயண தூரம்
- பரணூர் ரயில் நிலையத்திலிருந்து 11 நிமிட பயண தூரம்

### கல்லூரிகள்

- C.S.I. ஈவார்ட் மகளிர் கிறிஸ்தவக் கல்லூரியிலிருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்
- யோகானந்த் வணிகக்கல்லூரியிலிருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்
- ARM பொறியியல் & தொழில்நுட்பக்கல்லூரியிலிருந்து 8 நிமிட பயண தூரம்
- பட்டம்மாள் அழகேசன் கலை மற்றும் அறிவியல் கல்லூரியிலிருந்து 10 நிமிட பயண தூரம்
- சென்னை SRM பல்கலைக்கழகத்திலிருந்து 10 நிமிட பயண தூரம்
- சென்னை அமிர்தா கல்லூரியிலிருந்து 11 நிமிட பயண தூரம்

### மருத்துவமனைகள்

- அரசு ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திலிருந்து 2 நிமிட பயண தூரம்
- ஸ்ரீ வெங்கடேஷ்வரா மருத்துவமனையிலிருந்து 2 நிமிட பயண தூரம்
- கிருஷ்ணா மருத்துவமனையிலிருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்
- முத்து கணபதி மருத்துவமனையிலிருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்
- ஆரோக்கிய அன்னை மருத்துவமனையிலிருந்து 5 நிமிட பயண தூரம்
- பாக்யா மருத்துவமனையிலிருந்து 8 நிமிட பயண தூரம்

### முக்கியமான இடங்கள்

- ஸ்ரீ யோக ஹபக்ரீவர் கோவிலில் இருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்
- ஸ்ரீ பாடலாதுரி நரசிம்மர் திருக்கோவிலில் இருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்

## STERLING MEADOWS

CHENGALPATTU DISTRICT,  
CHENGALPATTU TALUK,  
KOLATHUR VILLAGE

### Disclaimer :-

- \* Roads and OSR handed over to the local panchayat through gift deed.
- \* This brochure is illustrate and cannot be treated as legal document.



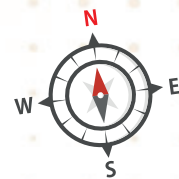


-  **BLACK TOP ROAD**
-  **ROUND THE CLOCK SECURITY**
-  **BEAUTIFUL PARK**
-  **SOLAR STREET LIGHTS**
-  **GATED COMMUNITY**
-  **QUALITY GROUND WATER**
-  **GRAND ARCH**
-  **COMPOUND WALL**
-  **AVENUE TREES**

## PREMIUM PLOTS

## A - BLOCK

## B - BLOCK



## 30 FEET WIDE ROAD

# 30 FEET WIDE ROAD

**- 24 FEET WIDE ROAD**

**- 30 FEET WIDE ROAD**

# 30 FEET WIDE ROAD

**33 FEET WIDE ROAD**

**30 FEET  
WIDE ROAD**

**LAYOUT LOCATED AT : CHENGALPATTU DISTRICT | CHENGALPATTU TALUK | KOLATHUR VILLAGE | SURVEY NUMBER : 31/1B, 31/3**

## MEASURING 1.58 ACRES